

Pronájem bytu 1+kk, 38 m², terasa 15 m² - centrum Českých Budějovic

11 500 Kč
za měsíc

Nová, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 1+kk o výměře 38 m² v novostavbě v samém centru Českých Budějovic, ulice Nová. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem.

Dominantou bytu je prostorná terasa o výměře 15 m², která výrazně rozšiřuje obytný prostor a nabízí ideální místo pro relaxaci a posezení.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou a WC, obytná místnost s kuchyňskou linkou a vstupem na terasu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem a odsavačem par, lednicí a pračkou. Lednice je součástí vybavení bytu.

K bytu náleží sklepní kóje. Je zde také možnost odkoupení skříní a botníku v předsíni.

Nájemné činí 11 500 Kč měsíčně plus zálohy na energie ve výši cca 3 000 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka.

Vratná kauce činí 15 000 Kč. Odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájmu plus DPH.

Byt je volný od 1. 5. 2026.



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail: eva.kasandova@kontaktservis.cz