

Prodej domu 67 m², pozemek 924 m²

Na Výsluní, 25162, Svojetice

14 200 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	67 m ²	Plocha parcely:	924 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům v obci Svojetice v blízkosti Říčán u Prahy

Nemovitost má dispozici 3+kk s pochozí půdou pro další úložný prostor. Vytápění je rekuperační jednotkou s elektrickým dohřevem nebo krbovými kamny. Střecha je osazena solárními panely pro ohřev vody.

Dveře v obývacím pokoji s kuchyní mají elektrické žaluzie.

S obývacího pokoje je vstup na terasu s výhledem do okrasné zahrady kde je zahradní dřevěný domek a dřevník.

Součástí domu je zastřešené parkovací stání s příjezdovou cestou a vraty na dálkové ovládání.

Na pozemku je vrtaná studna s čerpadlem a šachtou pro přepnutí na vodovodní řád.

Kanalizace je řešená septikem s možností napojení na tlakovou kanalizaci v ulici.

Celkový energetický štítek dřevostavby je v kategorii B, což zaručuje efektivní energetickou náročnost.

V obci je školka, obchod, MHD, tenisové kurty a multifunkční hřiště. V okolí najdete významnou lokalitu Voděradské bučiny a množství turistických tras a cyklostezek.

Pro další informace a domluvení prohlídky mne kontaktujte skrze zprávy na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz