

**PRODEJ ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ - 17 492 m<sup>2</sup>,  
Strážnice u Mělníka**

Vysoká

**865 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK,  
advokátní úschovy kupní  
ceny a kompletních  
právních služeb.**Celková plocha:** 17 492 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor tří pozemků v katastrálním území Strážnice u Mělníka (obec Vysoká, okres Mělník) o celkové výměře 17 492 m<sup>2</sup>.

Specifikace pozemků:

parc. č. 1845 - 8 756 m<sup>2</sup>  
trvalý travní porostparc. č. 1846 - 7 559 m<sup>2</sup>  
orná půdaparc. č. 1859 - 1 177 m<sup>2</sup>  
ostatní plochaCelková výměra: 17 492 m<sup>2</sup>

Cena:

49,5 Kč / m<sup>2</sup>

Celkem: 865 000 Kč

Klíčové výhody:

kombinace orné půdy a trvalého travního porostu

vhodné pro zemědělce i investory

zařazeno v zemědělském půdním fondu

bez právních vad (dle LV)

dobrá dostupnost v rámci Mělnicka

Investiční příležitost

stabilní aktivum s nízkou volatilitou

možnost okamžitého pronájmu

dlouhodobý růst hodnoty zemědělské půdy

ideální pro uložení kapitálu

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lubomír Polásek**

**GSM:** +420725293031

**E-mail:** [lubomir.polasek@re-max.cz](mailto:lubomir.polasek@re-max.cz)