

**Prodej, domy/rodinný, 94 m², Na průhonu 756,
33203 Štáhlavy, Plzeň-město [ID 83355]****9 090 000 Kč**
za nemovitost

Na průhonu, Štáhlavy

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	94 m ²
Plocha parcely:	399 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům - moderní dřevostavbu o dispozici 4+kk v klidné a vyhledávané lokalitě ve Štáhlavech. Dům je řešen jako dvoudomek, avšak díky svému uspořádání poskytuje dostatek soukromí a komfortní bydlení pro rodinu. Užitná plocha domu činí 94 m² a nabízí prakticky řešený interiér s důrazem na pohodlí a funkčnost.

Velkou předností nemovitosti je podlahové vytápění, které zajišťuje příjemné teplo v celém domě a zároveň přispívá k úspoře energií. Dále praktickou technickou místnost. Součástí domu je také krásná terasa s pergolou, ideální pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli. U domu je také zahradní domek řešen jako dílna s úložným prostorem. Výhodou je také elektricky ovládaná vjezdová brána, která umožňuje komfortní parkování pro dvě auta přímo na pozemku u domu.

Dům se nachází v klidné části obce s dobrou dostupností do Plzně a nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a městské dostupnosti. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost i přírodu na dosah. Budeme se těšit na prohlídkách a s financováním rádi poradíme. ID nabídky 83355.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz