

Prodej rozměrného bytu 3+1, 92,8 m², Chrudim

Palackého třída, Chrudim

4 750 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a úschovy kupní
ceny

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 92,8 m² včetně dvou sklepů (3,5 m² a 0,8 m²) a balkonu (1,5 m²), situovaný v atraktivní lokalitě v centru Chrudimi.

Byt se nachází v cihlovém domě s výtahem a širokým, pohodlným schodištěm. Je v původním, avšak udržovaném stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření bydlení přesně na míru.

Dispozice bytu je velmi praktická a vzdušná. Velkým benefitem je samostatná, prostorná šatna a široká chodba, která dodává bytu příjemný pocit prostoru. Obývací i další pokoje jsou dostatečně velké a díky orientaci bytu také krásně prosvětlené.

Součástí bytu je malý balkon pro chvíle odpočinku a prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Za domem je travnatá plocha s možností posezení na lavičce a bezpečného prostoru pro děti.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v centru města s možností rekonstrukce podle vlastního stylu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Pavel Melichar

Tel.: 222 727 222

GSM: +420605465384

E-mail: pavel.melichar@re-max.cz