

Pronájem prostorného bytu 2+kk se společnou zahradou v Benešově**12 800 Kč**
za měsíc

Čechova, Benešov

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + kk na adrese Ulice Čechova, Benešov. Tento osobní byt se nachází v panelovém domě ve velmi dobrém stavu. Celková podlahová plocha bytu činí 55m², z čehož užitná plocha je 50m². Byt se nachází na 3. podlaží (2.patro) z celkem 3 podlaží v domě. Vybavení nemovitosti je částečné. K dispozici je také komora na patře o rozloze 2m², sklepní kóje 3 m², společná velká zahrada, kolárna a kočárkárna. Parkovat lze před domem. Odpad je řešen přes kanalizaci a přívod plynu je zajištěn plynovodem. Díky sousedícím bytům jsou zde nízké náklady na vytápění bytu. Vzhledem k výborné dostupnosti do Prahy je tato lokalita ideální pro ty, kteří chtějí žít ve městě, ale zároveň ocení klidnější prostředí a možnost využití zahrady. Nájemné je 12.800,- Kč, poplatky v bytě jsou 1700,- Kč, kauce: 25.000,- Kč a elektřina v bytě bude přepsána na nájemce. RK: 12.000,- Kč.

V případě zájmu, současný nájemník může přenechat v bytě stůl + 4 židle a novou pračku (za odkup).

Byt je volný od 1.4. 2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Adéla Dvořáková**Tel.:** +420 725779211**GSM:** +420 725779211**E-mail:** adela.dvorakova@qara.cz