

## Rodinné domy jen 6 minut od Františkových Lázní

**10 500 000 Kč**  
za nemovitost

35134, Třebeň

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	146 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	203 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1006 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinné domy Třebeň - novostavby 3+kk až 5+kk, pozemky 600-1000 m<sup>2</sup>

Představujeme projekt Rodinné domy Třebeň, který nabízí moderní rodinné bydlení v klidné části obce Třebeň, pouhých 6 minut od lázeňského města Františkovy Lázně a přibližně 10 minut od města Cheb.

Komorní projekt zahrnuje 11 rodinných domů s dispozicemi 3+kk, 4+kk a 5+kk na slunných pozemcích o velikosti 600 až 1000 m<sup>2</sup>. Domy jsou prodávány na klíč včetně pozemku a jsou navrženy s důrazem na komfortní rodinné bydlení, moderní technologie a energetickou úspornost.

Standard domů zahrnuje například tepelné čerpadlo, energetickou třídu B, retenční nádrž na dešťovou vodu a vlastní parkovací stání. Největší dům o velikosti 150 m<sup>2</sup> nabízí navíc garáž.

Výstavba jednotlivých domů probíhá po podpisu rezervační smlouvy a doba realizace je přibližně 10 měsíců včetně kolaudace.

Ceny rodinných domů v projektu začínají od 9 050 000 Kč.



Vyřizuje

**Mgr. Lukáš Adam**

**GSM:** 702 103 804

**E-mail:** [info@rdtreben.cz](mailto:info@rdtreben.cz)