

Pronájem bytu 2+1, Ostrava Poruba, ul.Mongolská

Mongolská, 70800, Poruba, Ostrava

15 906 Kč

za měsíc

+ kauce 2 x nájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58.5 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý podnájem prostorného bytu s dispozicí 2 + 1 s balkonem o výměře 58,45 m², nacházející se v 2.patře bytového domu s výtahem v Ostravě Porubě na ul.Mongolská. Originálně řešený byt po celkové modernizaci s balkonem do klidové zóny. Byt je tvořen prostorným obývacím pokojem, který je prakticky rozdělen nízkou příčkou na dvě části, dále kuchyní, další samostatnou místností, předsíní, koupelnou, samostatným WC. Atraktivní interiér, ve výborném stavu, po nákladné a promyšlené modernizaci. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (pračka není součástí) a šatní skříň v předsíni. Okna bytu jsou orientována na dvě strany (JZ a SV). Atraktivní nabídka dlouhodobého bydlení u výborného majitele. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení činí 15.906,- Kč (vč. služeb pro 1.os.) + elektřina.

zahrnuje: nájemné, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu

Elektřina bude přepsána přímo na podnájemníka.

Vratná kauce (jistota): 33.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

podnájem ve výši 15.906,- Kč

vratnou kauci 33.000,- Kč

provizi za zprostředkování 16.000,- Kč

Byt volný od 1.6.2026.



Vyřizuje

Zdeněk Rolák

Tel.: +420 725522724

GSM: +420 725522724

E-mail: rolak@comfort-reality.cz