

## Pronájem krásného moderního bytu 2+KK

Nová Tesla, Pardubice IV, Pardubice

**18 000 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme krásný nový byt 2+kk v moderní dřevostavbě v oblíbené lokalitě Pardubičky - Nová Tesla. Byt se nachází v přízemí a jeho velkým benefitem je vlastní terasa o velikosti 4 m<sup>2</sup> a soukromá zahrádka o rozloze 30 m<sup>2</sup>, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek a parkovací stání.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, zastávky MHD i další potřebná infrastruktura.

Byt je zcela nový a dosud nebyl obýván. Součástí je moderní kuchyňská linka, která je plně vybavena spotřebiči dle fotografií. Dispozice 2+kk nabízí praktické a pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

K nastěhování ihned.

Finanční podmínky:

- \* vratná kauce: 30 000 Kč
- \* provize RK: 15 000 Kč + DPH
- \* energie: cca 3 000 Kč / měsíc (psané na majitele)

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)