

## Prodej rodinného domu Skuteč, 82m<sup>2</sup>, zahrada 113m<sup>2</sup>

**3 380 000 Kč**  
za nemovitost

Vilibalda Svobody, Skuteč

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	113 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji zděný dům v řadové zástavbě.

Tady si neкупujete jen dům, tady si kupujete hlavně exkluzivní místo v nejlepší lokalitě ve Skutči!

Město Skuteč nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - městský úřad, základní školy, střední škola, obchody, supermarkety, zdravotní služby, infocentrum, sportovní zázemí i kulturní akce.

Dům představuje skvělou příležitost pro zájemce, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Obytná plocha domu 3+kk - je počítána jen v přízemí. Podkroví vybízí k dobudování dalších místností a sociálního zařízení. Pokoj v podkroví není započítán do plochy domu. Pod domem je i malý sklípek vhodný na uskladnění potravin.

Dojezdová vzdálenost do Chrudimi, Hlinska, Vysokého Mýta či Litomyšle dělá z této nemovitosti zajímavou volbu nejen jako bydlení, ale i jako investici.



Vyřizuje

**Tomáš Paleček**

**GSM:** +420601522002

**E-mail:** [tomas.palecek@edoreality.cz](mailto:tomas.palecek@edoreality.cz)