

Pronájem byt 1+1, 31

Zahradní, 78701, Šumperk

8 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší a cenově dostupné bydlení?

Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+1 a velikosti 31 m², který se nachází v 6. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Zahradní v Šumperku. Byt je vhodný především pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají menší byt s dobrou dostupností služeb.

V bytě se nachází kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou a plynovým sporákem. Součástí bytu je také koupelna s vanou, která je spojena s toaletou.

K bytu náleží sklepní kóje, kterou lze využít k uskladnění sezónních věcí. Výhodou bytu je také lodžie.

Měsíční náklady:

- nájemné : 8.000 Kč
- zálohy na služby : 2.517 Kč.
- elektřinu (cca 1.000 Kč) si nájemce přepíše na sebe

Vratná kauce činí 16.000 Kč a odměna realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

V těsné blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost včetně zdravotního střediska a obchodů, přitom lokalita nabízí i možnost příjemných procházek v okolní přírodě. Do centra města se dostanete klidnou procházkou během 15 minut.

Hledáme spolehlivého podnájemce.

Byt je k dispozici ihned. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116877.



Vyřizuje

Michaela Štricz**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz