

Pronájem bytu 2+1, ulice Ukrajinská

Ukrajinská, 70800, Poruba, Ostrava

15 000 Kč

za měsíc

+ 3.900 Kč záloha za služby, nezahrnuje zálohu na elektřinu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu krásný byt o dispozici 2+1 nacházející se na ulici Ukrajinská. Byt prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí a je stále ve výborném stavu, připravený k okamžitému nastěhování. V bytě jsou položeny moderní plovoucí podlahy. Kuchyně je plně vybavena vestavěnými spotřebiči - elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna disponuje vanou, umyvadlovou skříňkou a přípojkou na pračku. Toaleta je oddělena, což zvyšuje komfort bydlení. Velkou výhodou bytu je prakticky řešená komora, kterou lze využít jako šatnu. Součástí bytu je také balkon ideální pro odpočinek či posezení u kávy. Byt se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností - v blízkosti je školka, škola, obchody i další služby. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 18.900 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie. K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno: nájem ve výši 18.900 Kč, vratnou kauci 32.000 Kč, provizi za zprostředkování. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Procházková**Tel.:** 555 333 794**GSM:** 555 333 794**E-mail:** katerina.prochazkova@sian.cz