

Prodej bytu 1+kk 29 m², Kladno

Čermákova, Kladno

3 750 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK, práva,
advokátní úschovy a
vyřízení hypotečního úvěru

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk o podlahové ploše 29 m² se sklepem o velikosti 2 m².

Byt se nachází v cihlovém domě, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí (nová okna, revitalizace společných prostor). Samotná jednotka je v čistém a udržovaném stavu, nicméně nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Díky své dispozici a nízkým měsíčním nákladům (cca 4 300 Kč) představuje byt skvělou investiční příležitost s možností okamžitého pronájmu.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, obchody, restaurace i další služby v docházkové vzdálenosti.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zbyněk Chochola**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 737 408 165**E-mail:** zbynek.chochola@kwcz.cz