

**Nová skladová / výrobní hala v Písku IHNEK K
DISPOZICI Jen 10 km od dálnice D4 (EXIT 84 -
Nová Hosa**

297 500 Kč
za měsíc

Písek

Plocha kanceláří:	4428 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Doprava:	dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově postavenou moderní halu o celkové ploše 2 199 m², která je ideální pro lehkou výrobu nebo skladování.

Objekt se nachází ve strategické lokalitě s vynikající dopravní dostupností, pouhých 10 km od dálnice D4 (EXIT 84 - Nová Hosa).

Klíčové technické parametry:

Celková plocha: 2 199 m²

Skladová výška: 5,7 m

Nosnost podlah: 5t/m²

Vjezdy: 4x vjezdová vrata pro kamiony

Izolace: Opláštění PIR 120 mm, střeška PIR 160 mm

Vytápění: Napojeno na teplárnu Písek

Parkovací místa pro zaměstnance

Sociální zázemí

Kancelář

Finanční podmínky a dostupnost:

Měsíční nájemné: 297 500 CZK + DPH

Jednotková cena: 135 CZK/m²

Provize RK: Jeden měsíční nájem + DPH

Dostupnost: Ihned k dispozici



Vyřizuje

Petr Novotný

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz