

Nabízím k pronájmu byt 2+kk na ulici Biskupské nám. v Olomouci

Biskupské nám., Olomouc

19 500 Kč

za měsíc

Služby 600,- Kč, elektřina a plyn na nájemce, provize RK 1 nájem, kauce 2 nájmy (lze rozložit na 2x)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v srdci historie. Nově zrekonstruované 2+kk s parkovacím stáním, ve kterém ještě nikdo nebydlel na Biskupském náměstí v Olomouci.

Pokud hledáte místo, kde na vás dýchne historie Olomouce při každém pohledu z okna, toto je adresa pro vás. Nabízím k pronájmu byt 2+kk v 1. patře historického domu na Biskupském náměstí.

Biskupské náměstí je jedno z nejstarších a neklidnějších míst v Olomouci. Samotný dům stojí v těsném sousedství Arcibiskupského paláce, kde se psaly dějiny Moravy. Z oken bytu máte unikátní výhled na kapli sv. Františka z Assisi a do zeleně náměstí. Je to místo, kde ráno slyšíte spíše zvony než hluk velkoměsta.

Moderní komfort v historickém kabátě.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, ale podařilo se zachovat jeho charakter.

Vysoké stropy a původní dveře dodávají prostoru vzdušnost a eleganci, kterou v novostavbě nenajdete.

Praktické vestavěné skříně a kvalitní plovoucí podlahy.

Vlastní plynový kotel zajišťuje ohřev vody i topení - máte tak plnou kontrolu nad svou spotřebou i tepelným komfortem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Toaleta s vlastním umyvadlem je oddělená, což je vždy praktičtější řešení.

Hledám nájemníky, kteří ocení genius loci tohoto místa a budou se k bytu chovat s respektem. Je to ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí žít v centru dění, a přitom v naprostém klidu historické čtvrti. Vhodné i pro studenty, kteří hledají bezpečné zázemí v bezprostřední blízkosti kampusu a veškeré občanské vybavenosti.

K bytu je parkovací stání za 2.000,- Kč/rok.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Michaela Myšáková

GSM: +420733626317

E-mail: m.mysakova@re-max.cz