

Prodej rodinného domu 5+kk 137 m², pozemek 900 m², Mukařov - Žernovka**16 900 000 Kč**
za nemovitost

25162, Žernovka, Mukařov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	193 m ²
Užitná plocha:	137 m ²	Plocha parcely:	900 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkoenergetický rodinný dům 5+kk o užitné ploše 137m², umístěném na parcele 900m². Dům bude kompletně dokončen v říjnu 2026 a předán ve stavu k nastěhování (koupelny včetně sanity, kuchyně, obklady, podlahy s podlahovým vytápěním). Pozemek bude oplocen a předán včetně zpevněných ploch k parkování. Dům bude vytápěn tepelným čerpadlem s elektrokotlem. První nadzemní podlaží tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyní, pracovna a koupelna s toaletou. Druhé nadzemní podlaží se skládá ze tří ložnic, koupelny s toaletou a technické místnosti. Dům bude napojen do vodovodu a kanalizace. V rámci Žernovky jde o úplně novou lokalitu situovanou u lesa a zatopeného lomu. V případě dalších dotazů volejte kdykoliv. Je možná i výměna za Vaši nemovitost.



Vyřizuje

Martin Vlček**Tel.:** 777 306 103**GSM:** +420 601 587 147**E-mail:** vlcek@jurisreal.cz