

**Pronájem bytu 2+1, Myslíkova, Nové Město,
25900 Kč/měs, 66 m²**

Myslíkova, 12000, Praha 2, Praha

25 900 Kč

za měsíc

Náklady na bydlení 6.300
Kč včetně energií,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi prostorný, útulně řešený byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 66 m². Byt se nachází na nábřeží v centru Prahy s výbornou dostupností. Dům se nachází v historické části Prahy, kde vysoké stropy a dřevěné podlahy jsou samozřejmostí. Byt má dva velmi prostorné průchozí pokoje a separátní kuchyňskou linku, kde krom jiných spotřebičů nechybí ani myčka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a úložným prostorem. Komfort pak nabízí oddělená toaleta. Umístění domu ocení všichni, kteří chtějí mít vše jen pár kroků od bytu. Přimo před bytem se nachází tramvajová zastávka Myslíkova a v docházkové vzálenosti metro Národní třída cca 5 minut chůze. V této docházkové vzálenosti se dostanete do oblíbených restaurací, kaváren, fitness center nebo třeba na oblíbenou Náplavku. Byt je k dispozici od 1.6.2026 či od 1.7.2026.