



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00216

Prodej bytu 2+kk ve výstavbě v projektu Zahrada Mlýnská

Mlýnská, 79601, Prostějov

4 240 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V probíhající výstavbě bytového domu v Prostějově na ulici Mlýnská Vám nabízíme byt vel. 2+kk, o celkové podlahové ploše 52 m² (z toho lodžie 2,6 m²), umístěný v 1. patře dvoupatrové dvorní části cihlového bytového domu bez výtahu. Vstup do bytu samostatným venkovním schodištěm. Byt je orientovaný na jižní stranu. Možnost koupě garáže v přízemí domu za cenu 670.000 Kč, která poskytuje i úložný prostor, díky délce 6 m. Dům se staví v centru města, a přitom je umístěn v zahradě. Bytový dům má centrální plynové vytápění i ohřev teplé vody s měřiči pro každou bytovou jednotku. Samozřejmostí je přípojka optického internetu v každém bytě. Všechny byty splňují náročné protihlukové normy, mají kvalitní výbavu již ve standardu, kvalitní sanitu i obklady. Možnost výběru materiálu a řešení klientských změn během výstavby. V případě zájmu Vám naše kancelář zajistí exkluzivní financování koupě bytu hypotečním úvěrem. Výstavba domu již probíhá a dokončena bude nejpozději v do konce roku 2026. PENB - B.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz