

Pronájem krásného bytu 2+1, 58 m², parkovací stání - Praha 6 Dejvice, Zelená ulice

26 500 Kč
za měsíc

Zelená, Praha 6, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi vkusně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 58 m², který se nachází v klidné části Dejvic v Zelené ulici, jen pár kroků od Národní technické knihovny a kampusu ČVUT. Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Díky promyšlené dispozici působí velmi vzdušně a příjemně. Dominantou je světlý obývací prostor s kuchyní, která je vybavena moderními spotřebiči a jídelním stolem. Prostorná ložnice navazuje na obývací část a vytváří příjemné místo pro odpočinek.

Velkou výhodou bytu je orientace oken na dvě světové strany do zeleně se vzrostlými stromy, takže byt působí velmi světlým a klidným dojmem.

K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Velkým benefitem je vlastní parkovací stání přímo před domem, což je v této lokalitě velmi cenné. Součástí je také sklepní kóje v suterénu a kolárna v domě.

Vzhledem k celkovému vybavení, blízkosti mezinárodních škol a dobré dostupnosti na letiště, je byt vhodný pro expaty.

Dejvice patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality v Praze - v okolí najdete množství kaváren, restaurací, obchodů i zeleně. V pěší vzdálenosti se nachází Vítězné náměstí (Kulaťák) s pravidelnými farmářskými trhy.

Výborná dopravní dostupnost - metro A Dejvická cca 7 minuty pěšky, tramvajová zastávka v blízkosti domu.

Nájemné: 28 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5 620 Kč (včetně internetu, TV a parkovacího stání)

Záloha na elektřinu: 800 Kč

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Marcela Hirschhorn

GSM: +420720572699

E-mail: marcela.hirschhorn@re-max.cz