

Prodej cihového bytu 3+1, 70m², ul. Rooseveltova, Znojmo

Rooseveltova, 66902, Znojmo

4 190 000 Kč

za nemovitost

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme cihlový byt 3+1, 70m², ve 2. NP, na ulici Rooseveltova ve Znojmě. Byt sestává z následující dispozice:

- a.) prostorná předsíň
- b.) obývací pokoj
- c.) ložnice
- d.) dětský pokoj
- e.) kuchyně s kuchyňskou linkou a spotřebiči
- f.) koupelna s vanou
- g.) oddělená toaleta
- h.) komora

Byt je nyní kompletně vystěhovaný, pod koberci jsou parkety, které jsou v dnešní době velmi moderním prvkem, na který spoustu vlastníků nedá doposutit.

K bytu náleží sklepní kóje, a parkování je možné jak před domem, tak za domem. Velkým benefitem je nízký fond oprav, který pro tuto jednotku činí jen 1.396,-Kč/měsíc. Byt má nová plastová okna, ústřední vytápění, včetně ohřevu vody.

Byt se nachází na skvělé adrese, jelikož se kolem nachází veškerá občanská vybavenost, a do centra je to jen 7 min. pěšky.

Pro bližší informace a termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail: miklik@nemovitostiznojmo.cz