



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 277

Pronájem, byt 2+kk, 42 m², Mělník

Vlasáková, 27601, Mělník

16 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prosluněný byt 2+kk (42 m and sup2;), situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Mělníku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a od té doby v něm dosud nikdo nebydlel nový nájemník tak získá čisté, moderní a připravené bydlení bez nutnosti dalších úprav. Byt je zároveň prakticky zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.

Hlavní výhody bytu

kompletně zrekonstruovaný byt vše nové, nepoužívané
promyšlená a prostorná dispozice
nová moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů
nová koupelna
výhled z bytu
vestavěné šatní skříně a praktický botník
pračka se sušičkou součástí vybavení
dům s výtahem
centrální vytápění i ohřev vody

Občanská vybavenost a dopravní dostupnost

Mělník nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní péči i veškeré služby v docházkové vzdálenosti.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá pravidelné autobusové i vlakové spojení směrem na Prahu a okolní města, pohodlné napojení autem.

Cena a podmínky

Nájemné: 16 000 Kč / měsíc + 3 500 poplatky + elektřina (hradí nájemce samostatně a volí si vlastní výši)

Zálohy na služby (voda, teplo, osvětlení společných prostor apod.) jsou již zahrnuty v ceně nájmu

Vratná kauce: 19 500 Kč (1 měsíční nájem)

Provize RK: 19 500 Kč + DPH

K nastěhování: ihned

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Simona Čechová

Tel.: +420 722035879

GSM: +420 605733710

E-mail: simona.cechova@trustreality.cz