

Prodej, pozemky/bydlení, 499 m², Ostrov u Macochy, Blansko [ID 82900]

2 450 000 Kč
za nemovitost

Ostrov u Macochy

Celková plocha:	499 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
------------------------	--------------------	----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: POZEMEK V SRDCI MORAVSKÉHO KRASU - OSTROV U MACOCHY

Hledáte místo pro svůj vysněný domov v jedné z nejkrásnějších přírodních lokalit v České republice? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 499 m² v klidné části obce Ostrov u Macochy. Pozemek je situovaný mezi rodinnými domy, s přímým kontaktem na přírodu a výbornou dostupností do okolních měst.

LOKALITA

- Městys Ostrov u Macochy, okres Blansko
- Severní část CHKO Moravský kras
- Kompletní občanská vybavenost: obchody, zdravotní péče, mateřská a základní škola
- Bohaté kulturní a sportovní vyžití v obci i okolí
- Unikátní okolní příroda - jeskyně, lesy, krasové útvary
- Klidná lokalita mimo hlavní komunikace, proluka mezi rodinnými domy

DOJEZDOVÉ VZDÁLENOSTI

Blansko: 14 km, Boskovice: 18 km, Brno: 40 km

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- Parcela č.: 1753/48, katastrální území: Ostrov u Macochy
- Mírně svažité pozemek se západní orientací
- Přístup ze slepé, klidné komunikace

TECHNICKÉ INFORMACE

- Elektřina (NN) - přípojka zakončena v elektroměrové skříni na hranici pozemku
- Možnost napojení na veřejnou kanalizaci
- Na hranici pozemku veřejné osvětlení a sdělovací vedení
- Pozemek je neoplocený

PROČ PŘÁVĚ TENTO POZEMEK?

- Ideální velikost a umístění pro stavbu rodinného domu
- Proluka mezi stávající zástavbou - žádné satelitní pole za vesnicí
- Zadní část pozemku navazuje na les - soukromí a kontakt s přírodou
- Tiché a bezpečné prostředí vhodné pro rodinné bydlení
- Výjimečně čisté ovzduší a minimální průmyslová zátěž
- Skvělé možnosti pro aktivní život - cyklotrasy, turistika, příroda na dosah

Bonus navíc: K pozemku jsou již zpracované odborné podklady

Pozemků v této lokalitě je minimum. Tady nekupujete jen parcelu - kupujete klid, přírodu a dlouhodobou hodnotu. Cena je uvedena včetně zprostředkovatelské provize. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího podle vlastních

požadavků.

Financování na nákup pozemku včetně budoucí výstavby zajistíme s nejvýhodnějšími dostupnými podmínkami.

Ozvěte se k domluvení prohlídky, těšíme se.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz