

**Prodej udržované garáže v uzavřeném dvoře -
Praha 6, Dejvice****1 390 000 Kč**
za nemovitost

Generála Píky, Praha 6, Praha

Počet podlaží v domě:**Stav objektu:**

velmi dobrý

Druh objektu:

cihlová

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou garáž na vlastním pozemku situovanou ve velmi žádané lokalitě Dejvic, přímo naproti nové budově Telehouse a v těsné blízkosti metra Dejvická. Garáž se nachází v bezpečném, oploceném garážovém dvoře.

Garáž leží na vlastním pozemku s výměrou 15m² (součástí prodeje je pozemek pod garáží), je ve velmi dobrém stavu a má nově zrekonstruovanou střechu.

Součástí prodeje je také podíl o velikosti 1/71 na pozemku garážového dvora s výměrou 2075m² (přídavné spoluvlastnictví).

Garáž je vyklizená, čistá a nedávno vymalovaná. Půdorysné vnitřní rozměry jsou 5m x 2,55m, šířka vjezdu je 2,2m a výška 2m, výška stropu v nejvyšším místě 2,45m. Elektřina není zavedena.

Nemovitost je momentálně pronajata spolehlivému nájemníkovi s nájemní smlouvou platnou do konce dubna. V případě zájmu je možné v nájemním vztahu plynule pokračovat. Pokud chcete garáž pro vlastní potřebu, k dispozici bude pro vaše účely od května.

Garáže v této části Prahy jsou díky nedostatku parkovacích míst stabilní investicí s trvalou hodnotou.

V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Iveta Sklenářová**Tel.:** +420 736780024**GSM:** +420 736780024**E-mail:** iveta.sklenarova@qara.cz