

**Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Čs. armády, Jablunkov****15 000 Kč**

Čs. armády, Jablunkov

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a udržovaný byt o dispozici 3+1 v klidné části města Jablunkov. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem a disponuje celkovou užitnou plochou 65 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Součástí bytu je také lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo pro každodenní relaxaci. Velkou výhodou je i prostorná komora, která poskytuje další praktický úložný prostor. Byt se pronajímá jako vybavený - k dispozici je například sedací souprava, vestavné skříně, pračka, myčka, trouba i varná deska, což umožňuje nastěhování bez nutnosti větších investic.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je ihned k dispozici.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč + služby, které se pohybují přibližně okolo 2 000 Kč pro dvě osoby. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Vratná kauce činí 30 000 Kč. Provize je ve výši jednoho nájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit na osobní setkání!



Vyřizuje

**David Heczko****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)