

**Pronájem, byty/1+1, 46 m², Branická 574/13,
14700 Praha, Hlavní město Praha [ID 82390]****18 000 Kč**
za měsíc

Branická, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 v Praze - Braník v ul. Branická.

Byt je má rozlohu 46 m², je v přízemí cihlového bytového domu. V bytě zůstává většinu vybavení. Byt je tedy řešen velkou obytnou místností, kdy aktuální nájemnice místnost rozdělila šatní skříní. Obývací část je propojena s kuchyní s jídelnou. Z chodby bytu se dostaneme do koupelny s toaletou.

Byt se nachází v přízemí domu, tedy na Vás nečekají žádné schody. Naproti bytovému domu se nachází zastávka autobusu. K bytu náleží společná zahrada, kde můžete trávit volný čas a užívat klid od ruchu města.

O teplou vodu se Vám postará el. boiler umístěný v koupelně. Teplo v bytě Vám zajistí plynové topidlo, tzv. vačky.

Ekonomika:

Nájemné: 18 000,- Kč

Kauce 2x nájem: 36 000,- Kč

Provize 1x nájem + DPH

Zálohy za služby: 1 175,- Kč (Vodné/stočné, odpady, společná el., úklid společných prostor)

Těším se na společné prohlídce bytu.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz