

Podnájem krásně zrekonstruovaného bytu na oblíbené adrese, Byt 2+1, 64 m² - Brno - Královo Pole

Božetěchova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

20 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 5762 Kč+ provize RK + vratná kauce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení v klidné lokalitě, s rychlým spojením do centra Brna? Tento krásně zrekonstruovaný byt 2+1 na adrese Božetěchova, Brno - Královo Pole, je přesně to, co hledáte!

Prostorná chodba vás přivítá a vede do všech místností bytu. Moderní koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta jsou prakticky vybavené, s místem pro pračku. Kuchyňská linka je kompletně vybavená - vestavěná myčka, mikrovlnná trouba a lednice čekají na vaše kulinářské nápady. Díky orientaci bytu je celý prostor krásně světlý a příjemně prosvětlený.

Součástí bytu je také komora/šatna, kterou můžete využít přesně podle svých potřeb. Dva neprůchozí pokoje zaručují komfort a soukromí, přičemž z jednoho z nich je přístup na prostornou lodžii - ideální místo pro odpočinek po náročném dni nebo klidné večerní posezení.

Byt nabízí kombinaci pohodlí, praktičnosti a klidu, a přitom zůstává skvěle dostupný do centra. Skvělá příležitost pro všechny, kteří chtějí bydlet s kvalitním komfortem a ve spojení s přírodou.

Tento byt je volný od 1.8.2026. Prohlídky jsou možné po domluvě.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné

události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz