

**Pronájem mezonetového bytu 4+1 85 m² s lodžii,
Sládkovičova, Praha 4****26 000 Kč**
za měsíc

Sládkovičova, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 4+1 v osobním vlastnictví o výměře 85 m² s lodžii , ul. Sládkovičova, Praha 4 - Krč.

Byt se nachází v 6. a 7. patře panelového domu se dvěma výtahy a recepcí.

Do bytu se vstupuje v 7. patře, kde se nachází předsíň (3,48 m²) a pokoj (8,03 m²). Po schodišti se sestupuje do spodního patra, kde se nachází obývací pokoj (18,84 m²) se vstupem na lodžii, kuchyň (6,22 m²), pokoj (10,87 m²), ložnice (10,36 m), koupelna (6,22 m²), samostatné WC (2 m²) a hala (14,09 m²). K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, obchody, pošta, restaurace, nedaleko Thomayerova nemocnice a IKEM, MHD s dobrou dostupností do centra.

Cena pronájmu je 26.000,- Kč plus poplatky 4.500,- Kč (dle počtu osob). Elektřinu a plyn si převede nájemce na svou osobu. Majitel požaduje jednu vratnou kauci ve výši 30.000,- Kč plus provize RK 26.000,- Kč + DPH.



Vyřizuje

Dagmar Holcová**Tel.:** +420 728972670**GSM:** +420 728972670**E-mail:** dagmar.holcova@qara.cz