

## Zruč nad Sázavou, Okružní - Pronájem, 2kk

Okružní, 28522, Zruč nad Sázavou

**11 500 Kč**

za měsíc

|                              |                        |                                  |                            |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - elektrické   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk, který se nachází v klidné a příjemné lokalitě na adrese Okružní 607 ve Zruč nad Sázavou.

Byt má zděné jádro a pronajímá se nevybavený, což dává novému podnájemníkovi možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ. Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení.

Měsíční nájemné činí 11.500,- Kč, zálohy na energie a služby jsou ve výši cca 4.000,- Kč měsíčně, dle počtu osob. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 12.000,- Kč a provize za zprostředkování ve výši 14.000,- Kč. Elektrina se přepisují na nájemníka.

Pomůžeme Vám sjednat pojištění domácnosti a odpovědnosti.

V případě jakýchkoli dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Sankot**

**Tel.:** +420 733675401

**GSM:** +420 733675401

**E-mail:** [sankot@jistypronajem.cz](mailto:sankot@jistypronajem.cz)