

Prodej slunného bytu 2+1 v Ostrově

Horská, 36301, Ostrov

2 950 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. právních služeb a
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej slunného a prostorného bytu 2+1 o celkové ploše 63,5 m² (včetně sklepa) v žádané lokalitě města Ostrov. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu (celkem 4 NP). Byt prošel před několika lety drobnou modernizací: plastová okna včetně parapetů, nová kuchyňská linka a koupelnové jádro (dlažba, obklady, sanita), jinak je byt v původním udržovaném stavu. K bytu náleží samozřejmě sklep. Parkování je bezproblémové přímo před domem. Dům je velmi čistý a udržovaný. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou — dětská hřiště, školy a školky, obchody, lékař, autobusové a vlakové nádraží. Upravené cyklostezky, turistické trasy a nedaleké lyžařské areály vám umožní bohaté celoroční sportovní vyžití. Byt je v osobním vlastnictví a lze jej financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Vzhledem k tomu, že před zadáním inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 655070.



Vyřizuje

Tomáš Klesa**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 959 959**E-mail:** klesa@dumrealit.cz