

## Prodej bytu 2+1 58 m2 Bělojarská, Tachov

Bělojarská, 34701, Tachov

**3 100 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt s praktickou dispozicí, dostatkem prostoru a dobrou dostupností služeb?

Pak by Vás mohla zaujmout právě tato nabídka.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a o celkové ploše 62,57 m, který se nachází v 7. patře bytového domu. Byt je dispozičně řešen velmi prakticky a nabízí dostatek prostoru jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost k pronájmu.

Součástí bytu je také lodžie o výměře 5,10 m, jenž nabízí příjemné místo k odpočinku, například při ranní kávě či večerním posezení.

Velkou výhodou této nemovitosti je také dobrá občanská vybavenost v okolí. V docházkové vzdálenosti se nacházejí zastávky městské hromadné dopravy, které zajišťují pohodlné spojení do dalších částí města. V blízkosti jsou rovněž mateřské a základní školy, dětská hřiště i další služby potřebné pro každodenní život.

Samozřejmostí je také dostupnost obchodů a supermarketů. Lokalita tak nabízí komfortní bydlení s dobrou dostupností všech potřebných služeb.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců si vlastník vyhrazuje právo prodat nemovitost kupujícímu s nejvýhodnější nabídkou.



Vyřizuje

**Jakub Mikula**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)