

**Prodej zahrady, 495 m<sup>2</sup>, Javorník**

79070, Javorník

**680 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	495 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor dvou pozemků vedených v katastru jako zahrada o celkové výměře 495 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii u Mezu v Javorníku. Pozemky se nachází na samostatném místě na kraji kolonie pod lesem, což zajišťuje klid, soukromí a příjemné prostředí pro odpočinek. Zahrada je částečně oplocená, na zbývající část je oplocení připraveno. Výhodou je nové připojení k elektrické síti u pozemku, možnost napojení na obecní vodu a využití užitkové vody z pramene. Dle územního plánu je plocha vedena jako RZ - rekreační zástavba (v současné době možno postavit do 16 m<sup>2</sup>). Skvělá lokalita pro turistiku i cyklistiku, v blízkosti Račího údolí a Borůvkové hory.



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)