

Převod dr. podílu, byty/1+kk, 38 m², Prouzova 792/6, Vysočany, 19000 Praha 9 [ID 83528]**4 700 000 Kč**
za nemovitost

Prouzova, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a celkové podlahové ploše 38 m² v družstevním vlastnictví, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 9 – Vysočany, ulice Prouzova.

Byt je situován v bytovém domě s vnitroblokem se zelení. Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost do centra města i plnou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra, zastávky MHD, obchodní centrum Fénix, supermarket i další služby. V okolí je zároveň dostatek zeleně a prostoru pro volnočasové aktivity.

Samotný byt má praktické dispoziční řešení s oddělenou vstupní částí a obytným prostorem s kuchyňským koutem. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení jednotlivce nebo páru. Nemovitost je v udržovaném stavu a je možné ji ihned užívat, případně upravit dle vlastních představ.

Byt představuje vhodnou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobě stabilní poptávkou po nájemním bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz