

Pronájem, byt, 1+1, K.Šafáře, České Budějovice

K. Šafáře, České Budějovice

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 1+1 o podlahové ploše 40,5 m² v Českých Budějovicích. Bytová jednotka je umístěna v 9. nadzemním podlaží rekonstruovaného panelového domu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou (el. trouba a sporák, digestoř). Dále šatní skříň v chodbě. Dům je po kompletní rekonstrukci - nová plastová okna, nové zateplení atp. . K dispozici je sklep a kolárna/kočárkárna v přízemí domu.

Nájemné činí 10.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (TUV, teplo, voda, elektřina) v částce 3.500,- Kč/měsíc. Internet 250 Kč/měs. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce 13.500,- Kč a provize RK činí 1 měsíční nájem + 21% DPH. Parkování přímo u domu.

Dům se nachází v městské části s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí (MHD, obchody, služby).



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:** trojak@realdomus.cz