

**Pronájem, Byty 2+kk 60m<sup>2</sup> - České Budějovice 7**

Komenského, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice

**13 000 Kč**

za měsíc

+ 4 000 Kč zálohy na energie + vratná kauce + provize RK, včetně právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemný a částečně vybavený byt se nachází v žádané lokalitě v blízkosti řeky Vltavy a zároveň jen několik minut pěšky do samotného centra Českých Budějovic. Byt disponuje vstupní chodbou s předsíňovou stěnou, dále pak hlavní obytnou místností, na kterou plynule navazuje kuchyňský kout s vybavenou kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, troubou a digestoří. Dále je k dispozici samostatná ložnice. Koupelna je společná s toaletou a disponuje sprchovým koutem a elektrickým bojlerem.

Veškerá kulturní a občanská vybavenost v blízkosti. Parkování v okolí domu (zóny).

Vhodné pro pár či jednotlivce. K dispozici ihned. Doporučujeme!



Vyřizuje

**Jitka Chytilová****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** [chytilova@jochmann.cz](mailto:chytilova@jochmann.cz)