

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06186-1

Pronájem byty 2+kk, 55 m² - Brno - Veverří

Kotlářská, 60200, Brno-střed, Brno

32 990 Kč

za měsíc

+ 4 723 Kč zálohy na energie a služby, internet
+ vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Připraveni se zamilovat?

Tento nádherný byt prošel kompletní designovou rekonstrukcí a nabízí dokonalou kombinaci stylu a funkčnosti. Úžasný 2+kk v srdci města, umístěný ve 3. nadzemním podlaží historické cihlové budovy na Kotlářské ulici. S celkovou plochou 55 m². Byt je vybaven přesně tak, jak je zobrazeno na fotografiích, což vám usnadní nastěhování.

Co vás čeká?

*Mistrovské provedení: Unikátní design, nejlepší povrchové materiály, ambientní osvětlení a podmanivé barevné kombinace, které vytvářejí příjemnou atmosféru.

*Praktické úložné prostory: Skryté a chytře navržené úložné prostory pro váš maximální komfort.

*Pozoruhodná šatna: Monumentální možnost ukládání, která vás ohromí!

*Luxusní koupelna: Moderní sprchový kout, který promění váš každodenní rituál na spa zážitek.

*Samostatná toaleta: Ta překvapí obloukem.

*Ložnice: Místo jako stvořené k odpočinku a s balkónkem, orientace do vnitrobloku na severní stranu.

*Už žádné schody: V domě je výtah, který zajistí snadný přístup do vašeho nového domova.

*Možnost parkování: Zajistíme parkovací místo za měsíční poplatek 3 000 Kč, které se nachází pouze 150 metrů od domu.

A co lokalita?

Jedna z oblíbených ulic, která žije a Vy chcete žít s ní. Místo, kde si můžete užívat krásné procházky a pohled na okolní architekturu. Tato lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra a všechny potřebné služby na dosah ruky.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Domluvte si prohlídku a zažijte na vlastní oči, jaké je to bydlet v takovémto oázovém prostoru.

K dispozici od 01.07.2026! Zkontaktujte nás pro více informací a domluvte si vaši prohlídku hned dnes!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail: magdalena.kozanyova@vitom.cz