

## Pronájem bytu 3+1 s balkonem a parkováním - Kojetín, ul. Družstevní

**13 500 Kč**  
za měsíc

Družstevní, Kojetín

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1 s balkonem a parkováním - Kojetín, ul. Družstevní

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 o výměře 79 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře domu s výtahem v klidné a příjemné části města Kojetín.

Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu a je ideální pro rodinu nebo pracující pár, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru.

Dispozice bytu nabízí tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a samostatné WC.

Interiér je vzdušný, prakticky řešený a poskytuje dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním v chodbě, ložnici i dětském pokoji.

Kuchyňská linka je vybavena troubou, myčkou a mikrovlnnou troubou.

K bytu náleží balkon 5 m<sup>2</sup>, sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup> a je zde možnost parkovacího stání přímo před domem za 1 500 Kč / měsíc.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, škola, školka, zdravotní služby, pošta, sportoviště, dětské hřiště i zastávky autobusové a vlakové dopravy.

Byt je k dispozici ihned (případně dle domluvy)

Celkem měsíční poplatky: 18 000 Kč / měsíc

- Nájemné: 13 500 Kč / měsíc

- Zálohy na služby a energie: 4 500 Kč / měsíc

Parkovací stání: 1 500 Kč / měsíc (není podmínkou)

Vratná kauce: 40 000 Kč

Rezervační poplatek RK: 13 500 Kč

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Veronika Jedličková**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 604715523

**E-mail:** [Weronika.jedlickova@seznam.cz](mailto:Weronika.jedlickova@seznam.cz)