

Prodej bytu 3+kk/L/sklep, 86 m2, Praha 6, Řepy, ul. Laudova

Laudova, Praha 17, Praha

8 900 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK,
právního servisu a
advokátní úschovy

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1, 76,6 m2 + lodžie 6,2 m2 + sklep 3 m2. Byt ve 3. patře panelového domu, v lokalitě Praha 6, Řepy, ul. Laudova.

V bytě plastová okna, plovoucí podlahy, kuchyně s plynovým sporákem, troubou a digestoří, koupelna s vanou a toaletou. V předsíni skříň a komora. V bytě může zůstat vybavení ložnice, částečné vybavení obývacího pokoje a skříň v pokoji. Orientace oken ložnice na východ, obývací pokoj s lodží a kuchyně na západ. Vytápění a ohřev vody ústřední z vlastní plynové kotelny. V domě nákladní výtah. Internet Vodafone. Měsíční poplatky 6.027,-Kč včetně fondu oprav. Plánuje se zateplení domu, rozšíření lodží, nový výtah a rekonstrukce interieru domu. Krásné okolí, lesopark Řepy a přírodní park Košíře - Motol. V místě kompletní občanská vybavenost. V blízkosti tramvajová a autobusová zastávka. Možnost hypotéky.



Vyřizuje

Rudolf Bálek

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420 603 872 485

E-mail: balek@blanikreality.cz