

Prodej bytu 3+1 83 m2 Bulharská, Pardubice

6 490 000 Kč

za nemovitost

Bulharská, 53003, Pardubice I, Pardubice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	8 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Začněte novou etapu svého života v lokalitě, která Vám nabídne výhody městského života a zároveň zůstanete blízko přírodě. "U Kostelíčka" vzniká nová moderní výstavba, díky které se zvedne životní styl i v jejím přílehlém okolí.

Náš prostorný byt s nadstandardní metráží disponuje balkonem, lodžii a třemi velkými sklepy. Co je ale nejlepší? Zajištěné oplocené parkování hned u domu, které je již součástí kupní ceny.

Byt je světlý a nabízí dostatek úložného prostoru. Plastová okna značky Stavona byla vyměněna v roce 2016, jinak je byt před rekonstrukcí. Je však perfektně udržovaný a dalo by se v něm bydlet ihned, protože vše je funkční a také zde zůstane veškerý nábytek.

V obývacím pokoji a ložnicích jsou pod kobercem položeny parkety. Plynový kotel v kuchyni je zcela nový. Zajišťuje ohřev vody.

Vedle domu máte hned dva parky - Bubeníkovy sady a také Vinici. Z balkonu dohlédnete na Matiční jezero a do centra města to máte co by kamenem dohodil.

Školky i školy jsou v docházkové vzdálenosti a nejbližší obchod s potravinami je vzdálený asi 300 metrů od domu. To samé platí o autobusové zastávce.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.



Vyřizuje

Bc. Denisa Havlíková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz