

Pronájem bytu o dispozici 2+1/B, ul. Podměstí, Žatec

Podměstí, Žatec

10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie viz.
inzerát + provize RK ve
výši 12 100,- Kč.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu o dispozici 2+1+B a celkové výměře 46,5 m² nacházející se ve druhém patře zrevitalizovaného panelového domu v ulici Podměstí v Žatci.

Bytová jednotka je ve velmi dobrém stavu a skládá se z předsíně, kuchyně, obývacího pokoje s balkonem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toalety. Vytápění bytu je řešeno dálkově.

K nájemnému je potřeba přičíst zálohu na teplo ve výši 1 000 Kč, studenou a teplou vodu ve výši 800,- Kč/osoba a zálohu na ostatní služby ve výši 233,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů včetně záloh. Elektrina se přepisuje na nájemce, který hradí zálohy přímo příslušnému dodavateli. Provize za zprostředkování pronájmu činí 12 100,- Kč. Byt je volný od 1.5.2026.

V těsné blízkosti naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost (školka, škola, dětská hřiště, zastávky MHD, sportovní zařízení, obchody, restaurace atd.).

V případě zájmu prosím vyplňte poptávkový formulář. Následně obdržíte do emailu dotazník určený pro majitele nemovitosti, po jehož vyplnění budete moci zvolit rezervaci Vašeho termínu prohlídky. Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce této nemovitosti. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Michal Vais**GSM:** +420725649818**E-mail:** michal.vais@re-max.cz