

Pronájem bytu o dispozici 2+1, ul. Lípová, Žatec

Lípová, Žatec

12 000 Kč

za měsíc

K nájemnému je potřeba přičíst zálohy na energie a služby viz. text. Provize RK ve výši 12 000,- Kč.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu o dispozici 2+1 s lodžií a o výměře 59,6 m², který se nachází ve čtvrtém patře zrevitalizovaného panelového domu v ulici Lípová v Žatci.

Byt v minulosti prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu - vyzděné jádro, vyměněné rozvody, kuchyňská linka, sprchový kout i podlahy (lino, dlažba) a je pronajímán včetně veškerého vybavení. Díky tomu je byt ihned připraven k nastěhování. Vytápění bytu je řešeno dálkově.

K nájemnému je potřeba přičíst zálohu na teplo ve výši 1 000,- Kč, studenou vodu ve výši 400,- Kč/osoba, teplou vodu ve výši 400,- Kč/osoba a služby spojené se společnými prostory 195,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů včetně záloh. Elektrina se přepisuje na nájemce, který hradí zálohy přímo příslušnému dodavateli. Provize za zprostředkování pronájmu činí 12 000,- Kč.

V těsné blízkosti naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost (školka, škola, dětská hřiště, zastávky MHD, sportovní zařízení, obchody, restaurace atd.).

V případě zájmu prosím vyplňte poptávkový formulář. Následně obdržíte do emailu dotazník určený pro majitele nemovitosti, po jehož vyplnění budete moci zvolit rezervaci Vašeho termínu prohlídky. Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce této nemovitosti. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Michal Vais**GSM:** +420725649818**E-mail:** michal.vais@re-max.cz