

**Prodej, byty/1+1, 36 m<sup>2</sup>, Tylova 2073, Horní Litvínov, 43601 Litvínov, Most [ID 82995]****1 590 000 Kč**  
za nemovitost

Tylova, Litvínov

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím 1+1 v původním stavu na Tylově ulici v Litvínově – ideální pro někoho, kdo si chce bydlení udělat přesně podle sebe nebo hledá smysluplnou investici.

Byt je orientovaný na jih, takže je prosvětlený po celý den. Navíc má jednu velkou výhodu – otevřený výhled na celé město.

Podlahová plocha: 36,3m<sup>2</sup>

Světová orientace: jih

Podlaží: 5. nadzemní

Z investičního pohledu funguje byt jak bez rekonstrukce, tak po jejím dokončení – každý přístup nabízí jiný potenciál výnosu.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází oblíbený Europark s rybníkem – ideální místo na procházky, relax i sport. V docházkové vzdálenosti je také obchodní centrum MÁJ a další občanská vybavenost – obchody, školy, školky i zastávky MHD.

Pokud by vás zajímaly další informace nebo se chcete na byt podívat, kontaktujte mě přes formulář nebo telefonicky.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)