



## Pronájem bytu 2+kk, Svěchyňova, Chrudim, 13500 Kč/měs, 51 m<sup>2</sup>

Svěchyňova, 53701, Chrudim

### 13 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení, poplatek za  
podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 v atraktivní části centra Chrudimi. Nachází se ve 2. podlaží cihlového domu v městské zástavbě.

Byt je atypicky řešený, avšak nabízí dostatek prostoru pro pár či mladou rodinu s jedním nebo dvěma dětmi.

Za vstupními dveřmi do bytu je prostor s kuchyňskou linkou vybavenou varnou plynovou deskou, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. Za kuchyní se nachází rekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem umyvadlem a toaletou. Dva prosluněné pokoje jsou nevybavené. K bytu náleží také sklep.

V okolí domu je dostatek zeleně v městských parcích, obchody, školy, zdravotnická zařízení, kavárny, restaurace...vše v docházkové vzdálenosti.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.

Prohlídky možné kdykoliv, byt je volný k prohlídkování již nyní.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)