



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0693

Pronájem bytu 3+1, 82 m², balkon, 2 garáže, Královická ul., Praha 10 Strašnice,

Královická, Praha 10, Praha

29 000 Kč

za měsíc

nízké zálohy na služby bez
zbytečných poplatků

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení v klidu zahrady, v soukromí, v kvalitní stavbě, s bezpečným parkováním a s minimem sousedů?

Společnost ECON REAL s.r.o. Vám nabízí pronájem prostorného, světlého a velmi příjemného bytu 3+1, o výměře 82 m², v cihlové vile v Praze 10 Strašnicích, s garáží (možnost 2 garáže) na oploceném pozemku. Byt se nabízí částečně vybaven a nabídne svým novým obyvatelům moderní kuchyňskou linku s veškerými spotřebiči (trouba, mikrovlnka, plynový sporák, digestoř, lednice s mrazákem, myčka...), jídelní stůl s židlemi, moderní rohovou sedačku, TV, koupelnu se sprchovým koutem, bidetem, toaletou a pračkou, manželskou postel v jedné z ložnic (není nutné ponechat) a dále dostatek úložných prostor jak vestavnými skříněmi v jedné z ložnic a šatnou v druhé ložnici, tak dalšími skříněmi v chodbě.

Vytápění řešeno plynovým kotlem s prostorovým termostatem.

Byt se nachází ve 2. patře domu a je přístupný po schodišti (není tedy bezbariérový). Součástí bytu je menší balkon, k užívání jsou 2 samostatné uzamykatelné garáže na pozemku a k dispozici je i menší společný sklípek. Vila je umístěna na zahradě, kterou je možné užívat, v klidné ulici, s vjezdovou branou. Garáže v zadní části pozemku s přístupem po zpevněném povrchu.

Byt je v současné době připraven pro nové nájemce. Prohlídky dle dohody na základě poptávky přes formulář s informacemi o sobě, počet lidí, zaměstnání, domácí mazlíčci apod.

Nájemné včetně garáže 29.000,- Kč/měs., zálohy na vodu, odpady a elektřinu spol. prostor dle počtu osob. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Kauce 60.000,- Kč, odměna RK za zprostředkování měsíční nájemné + DPH.



Vyřizuje

Ing. Dana Hunčovská

Tel.: 607990651

GSM: 607990651

E-mail: huncovska@econreal.cz