

Pronájem byt 3+kk, 79m²

třída 1. máje, 69141, Břeclav

26 500 Kč

za měsíc

+ vratná kauce + provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt 3+kk o přibližné užitné ploše 79 m² nacházející se v klidné části města Břeclav - Poštorná. Tento byt se nachází ve 3.NP ze 3.NP zděného domu bez výtahu. Bytový dům je po částečné revitalizaci – zateplení, fasáda, plastová okna. Byt je po kompletní a velmi zdařilé rekonstrukci. Kuchyňský kout je plně vybavený vč. spotřebičů. K dispozici je i klimatizační jednotka. K bytu navíc náleží balkon a sklep (25 m²).

Byt je volný ihned. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem a požaduje vratnou kauci ve výši 53.000,-Kč. Parkování je možné přímo před domem nebo v blízkém okolí.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, škola, školka, lékař, dětská hřiště, parky a mnoho možností pro sportovní a kulturní aktivity.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento byt vhodný právě pro Vaše nové bydlení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116932.



Vyřizuje

Jolana Hulková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz