



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 485

## Pronájem bytu 2+1 76m v srdci Karlových Varů

Koptova, 36001, Karlovy Vary

**14 990 Kč**

za měsíc

|                              |             |                                  |                    |
|------------------------------|-------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní      | <b>Doprava:</b>                  | MHD                |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Supermarket | <b>Energetická náročnost:</b>    | F - Velmi nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt s dispozicí 2+1 o celkové ploše 76,2 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3NP cihlového domu v klidné části Karlových Varů na ulici Koptova. Byt je součástí cihlového domu, který prošel kompletní rekonstrukcí, a nabízí moderní a komfortní bydlení.

K nastěhování ihned.

Interiér bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň se spíží, kuchyň je vybavena spotřebiči (lednice, trouba s varnou deskou myčka), ložnici a koupelnu s vanou a WC. Všechny místnosti jsou světlé a nabízejí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Podmínky nájmu:

14 490 Kč čisté nájemné,

4 500 Kč zálohy na služby,

14 490 Kč + DPH realitní poplatek,

14 490 Kč kauce.

Pro více informace a možnosti prohlídky nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:** [assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)