

Udržovaný dům po rekonstrukci - Stráž nad Ohří - ihned k nastěhování.

4 260 000 Kč
za nemovitost

Stráž nad Ohří

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	213 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Stráž nad Ohří, v okrese Karlovy Vary. Tento samostatně stojící cihlový dům disponuje dvěma podlažími a celkovou užitnou plochou 200 m². Zastavěná plocha činí 154 m² a plocha parcely dosahuje 213 m², což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život.

Dům je v dobrém stavu a je částečně vybaven, což umožňuje novým majitelům úpravy podle vlastních představ. Vytápění zajišťuje elektrokotel a teplou vodu dodává elektrický bojler. K nemovitosti je přivedena městská voda a odpad je řešen prostřednictvím kanalizace a jímky.

K dispozici je také sklep o ploše 20 m², ideální pro uskladnění, a asfaltová vozovka zajišťuje bezproblémový příjezd. Tento dům se nachází ve velmi příjemné lokalitě, obklopené přírodou, která nabízí možnosti pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají bydlení s dobrou dostupností do okolních měst.

Parkování na pozemku. Možnost parkování v garáži.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail: jana.klimesova@re-max.cz