

Prodej rodinného domu, 102 m², pozemek 1062 m², Panenská Rozsírka

6 550 000 Kč
za nemovitost

Panenská Rozsírka

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	1062 m ²
Plocha zahrady:	994 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde máte klid, prostor a přírodu doslova na dosah.

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Panenská Rozsírka, který se nachází na samém kraji obce. Díky tomu nabízí maximální soukromí, minimum ruchu a krásné výhledy do okolní krajiny.

Dům prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení. Velkou výhodou je přirozené propojení interiéru se zahradou - z obývacího pokoje vstupujete přímo ven, zatímco z kuchyně máte příjemný výhled do zeleně. V patře se nachází dva pokoje se vstupem na balkon.

Dispozice - 4+kk

Přízemí

- obývací pokoj s kuchyňským koutem (dohromady 41,9 m²)
- koupelna s toaletou
- technická místnost a chodba

1. NP

- pokoj (12,4 m²)
- pokoj (13,6 m²)
- pokoj (9,3 m²)
- koupelna s toaletou (7,2 m²)

Hlavní benefity

- klidná poloha na kraji obce
- výborná dostupnost - 10 min od Telče, 20 min od Jihlavy
- dům po rekonstrukci, bez nutnosti dalších úprav
- přímý vstup z obývacího pokoje na zahradu
- dva pokoje v patře se vstupem na balkon

Cena 6 550 000 Kč (včetně provize)

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Nikola Flek

Tel.: 731 962 426

GSM: +420 731 962 426

E-mail: nikola@flekestate.cz