

**Pronájem mezonetového nezař. bytu 3+kk, 92m²,
ul. Plovdivská, Praha 4 - Modřany**

Plovdivská, Praha 12, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ zúčtovatelné zálohy na
poplatky 5.500,- Kč pro 4
osoby + elektřina na
nájemce. Kauce 30.000,-
Kč + provize RK.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený mezonetový byt 3+kk, plocha 92m², ve 4. patře domu s výtahem, s krásným výhledem, Praha 4 - Modřany, ulice Plovdivská.

Byt se nabízí bez nábytku, ve spodní části bytu se nachází vstupní předsíň a obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybavený varnou deskou a digestoří. Dále je zde ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. V horním patře je další pokoj a prostorná galerie.

Podlahy: pvc a topení centrální dálkové.

Veškerá občanská vybavenost, v blízkosti Modřanské rokle, cyklostezky.

Vynikající dopravní dostupnost, zastávka TRAM kousek od domu s přímým spojením do centra.

Byt volný od 1. května 2026. Prohlídky po dohodě již nyní.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková**Tel.:** 773590054**GSM:** 773590054**E-mail:** oberdiekova@donnareality.cz