



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2216

Dlouhodobý pronájem designové studio 1+kk (31 m and sup2;) s jacuzzi, Nové Město, ul. Hálkova.

23 500 Kč
za měsíc

Hálkova, 12000, Praha 2, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem designové studio 1+kk (31 m and sup2;) s jacuzzi, Nové Město, ul. Hálkova.

Praha centrum

23 500 Kč / měsíc

Poplatky: 6 000 Kč / měsíc (vše včetně)

Provize + DPH.

Popis nemovitosti

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruované designové studio 1+kk o velikosti 31 m and sup2; v centru Prahy. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování.

Součástí interiéru je originální nástěnný mural (umělecká malba), který dodává prostoru jedinečný charakter.

Vybavení bytu

****Kuchyň:****

* velká lednice

* indukční varná deska

* trouba

* myčka nádobí

* mikrovlnná trouba

* kompletní kuchyňské náčiní a nádobí

* jídelní stůl

****Obývací / obytná část:****

* manželská postel

* Smart TV

* vysokorychlostní Wi-Fi

****Koupelna:****

* jacuzzi vana

* sprchový kout

* pračka

Byt má vlastní vytápění a ohřev vody.

Občanská vybavenost a lokalita

Lokalita v samotném centru Prahy nabízí kompletní občanskou vybavenost:

- * obchody, supermarkety a služby v docházkové vzdálenosti
- * restaurace, kavárny a bistra
- * školy, univerzity a vzdělávací instituce
- * zdravotnická zařízení a lékárny
- * kulturní vyžití (muzea, divadla, galerie)
- * parky a veřejná prostranství v okolí
- * metro a tramvaje v bezprostřední blízkosti

Dopravní dostupnost:

- * Metro a tram I. P. Pavlova cca 3 minuty pěšky
- * Metro Muzeum cca 6 minut pěšky
- * Tram zastávka Štěpánská cca 5 minut pěšky
- * Výborné spojení do všech částí Prahy

Lokalita se nachází mezi Václavským náměstím, Náměstím Míru a Národním muzeem.

Cena a podmínky

- * Nájem: 23 500 Kč / měsíc
- * Poplatky: 6 000 Kč / měsíc (včetně energií, internetu a služeb)
- * Vratná kauce: 2 měsíční nájem
- * Se zvířaty: kauce ve výši 3 měsíčních nájmů
- * Minimální doba pronájmu: 1 rok
- * Nastěhování: od 1. dubna (případně dle dohody)
- * Provize + DPH
- * Možnost potvrzení o ubytování / sídlo pro podnikání
- * Nekuřácký byt, bez večírků

Kontakt

Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: čísle 770 677 459/

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz