

## Prodej rodinného domu, Kroměříž-Hradisko

76701, Kroměříž

**4 150 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	113 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části Kroměříže - Hradisko. Zděný dům o užitné ploše 113 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o celkové výměře 319 m<sup>2</sup> a disponuje pěti místnostmi ve dvou nadzemních podlažích. Nemovitost je v dobrém technickém stavu a nabízí praktické dispoziční řešení s možností změny dle vlastních potřeb. V přízemí je obytná část se zázemím, v patře prostor vhodný k vybudování samostatné bytové jednotky nebo rozšíření obytné plochy. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a obecní vodovod, ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění plynový kotel. Součástí je oplocená zahrada o výměře 200 m<sup>2</sup> poskytující soukromí i prostor k odpočinku. Parkování je možné před domem na vyhrazeném místě. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Kroměříže i Kojetína a občanskou vybaveností v dosahu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Vymětalová Jana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)